



**71,500円**  
**マンション**  
**2LDK** **52.42m<sup>2</sup>**



602号室

## ブランドール一枝

物件所在地 福岡県北九州市戸畠区土取町7-13

築年月 2017年3月下旬 契約期間 2年

入居時期 2026年3月上旬予定 損害保険 有

設備 エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置可

特徴 防犯カメラ 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー ダブルディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 2面採光

入居諸条件 ペット不可 二人可 法人可

その他費用 [一時金] 鍵交換代：33,000円 消毒抗菌代：13,200円  
[月次費用] あんしんパック：1,760円

保証会社 必須 【Next-Innovation】月額総賃料50%+更新10,000円/年

備考 全物件初期費用のクレジットカード払いOK。  
他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能ですので、併せてご相談ください。  
お客様専用無料駐車場完備。  
公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。  
お気軽にお問い合わせください。  
お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。



## 九州工大前駅

鹿児島本線 九州工大前駅 徒歩21分  
鹿児島本線 戸畠駅 徒歩30分

管理費等	4,500円		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引	-	償却金	-
保証金	無		

## 有限会社アイユーホーム小倉店

福岡県北九州市小倉北区馬借2丁目7-16

TEL 093-531-8312

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事(7)第12687号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。