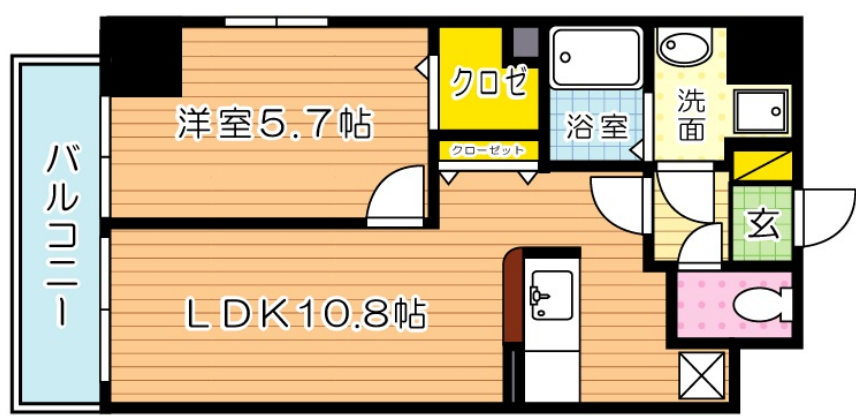




**63,000円**  
**マンション**  
**1LDK 40.42m<sup>2</sup>**



**小倉（福岡）駅**  
 鹿児島本線 小倉（福岡）駅 バス8分  
 中津口 バス停徒歩5分

管理費等 4,100円  
 敷金 無 礼金 1ヶ月  
 敷引 - 償却金 -  
 保証金 -

**有限会社アイユーホーム小倉店**  
 福岡県北九州市小倉北区馬借2丁目7-16  
**TEL 093-531-8312**  
<http://www.iyou-chintai.jp/>  
 福岡県知事(7)第12687号  
 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

**アイランド中津口**

**505号室**

物件所在地	福岡県北九州市小倉北区中津口2丁目1-43	築年月	2014年8月下旬	契約期間	2年
		入居時期	2026年6月上旬予定	損害保険	有
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン	特徴	防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 リバーサイド 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 全室南向き 角住戸 2面採光 陽当たり良好		
入居諸条件	学生可 二人可 法人可 単身可	その他費用	[一時金] クリーニング費: 60,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] ruumサポート費用: 1,980円		
保証会社	必須(ハウスリース) 初回保証委託料として22,000円、月々の保証料として月額総賃料の2.2~5.5%がかかります。				

- 備考
- ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK。
  - ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能ですので、併せてご相談ください。
  - ・お客様専用無料駐車場完備。
  - ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。お気軽にお問い合わせください。
  - ・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。

