



**65,000円  
コーポ  
2LDK      50.61m<sup>2</sup>**

### 平和通駅

北九州モノレール 平和通駅 徒歩36分  
鹿児島本線 小倉（福岡）駅 徒歩37分

管理費等	4,000円		
敷金	無	礼金	8万円
敷引	-	償却金	-
保証金	無		

### 有限会社アイユーホーム小倉店

福岡県北九州市小倉北区馬借2丁目7-16

**TEL 093-531-8312**

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事(7)第12687号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会



取引態様: 仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。



203号室

### ルミナス須賀

物件所在地 福岡県北九州市小倉北区須賀町11-24

築年月 2017年12月下旬 契約期間 2年

入居時期 2026年1月下旬予定 損害保険 有

設備 内階段 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済

特徴 閑静な住宅街 バス2路線 最上階 上階無し 2F以上 カードキー 電子ロック 電子キー 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 玄関ホール振り分け 2面採光 陽当たり良好

入居諸条件 ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可

その他費用 [一時金] ルームクリーニング料: 53,000円 D-roomCard料: 16,500円 ICロック電池(初回): 2,750円

保証会社 必須 契約内容により異なります。

- 備考
- 全物件初期費用のクレジットカード払いOK。
  - 他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能ですので、併せてご相談ください。
  - お客様専用無料駐車場完備。
  - 公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。お気軽にお問い合わせください。
  - お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。

