



111,000円

マンション

2LDK 59.89m²

旦過駅

北九州モノレール 旦過駅 徒歩10分
鹿児島本線 小倉（福岡）駅 徒歩18分

管理費等	6,000円		
敷金	無	礼金	無
敷引	無	償却金	-
保証金	-		

有限会社アイユーホーム小倉店

福岡県北九州市小倉北区馬借2丁目7-16

TEL 093-531-8312

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事（7）第12687号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様：仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。
間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。



ERUZA GLANZ中津口（エルザグランツ中津口）

1406号室

物件所在地	福岡県北九州市小倉北区中津口1丁目11-15	築年月	2023年2月中旬	契約期間	2年
		入居時期	2026年2月下旬予定	損害保険	有 22,000円 24ヶ月
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン	特徴	防犯カメラ デザイナーズ 外壁タイル張り 駅まで平坦 バス2路線 平坦地 南面バルコニー 高層階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー カードキー		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可 単身可	その他費用	[一時金] インターネット初回登録料：16,500円 退去時清掃料：44,000円 [月次費用] eセキュリティ：1,650円 [備考] 駐車場プレート：2,750円（駐車場・バイク契約者のみ） 駐輪ステッカー：550円（駐輪場契約者のみ）		
保証会社	必須 【eサポート欄】初回：月額総賃料の50% 一年ごとの更新料：10,000円				

- 備考
- ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK。
 - ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能ですので、併せてご相談ください。
 - ・お客様専用無料駐車場完備。
 - ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。
 - ・お気軽にお問い合わせください。
 - ・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。

