



**58,000円**  
**マンション**  
**1LDK 29.52m<sup>2</sup>**



**U's Residence 門司港 オーシャンテラス (ユーズレジデ) 1101号室**

物件所在地	福岡県北九州市門司区清滝 1丁目2-29	築年月	2020年3月中旬	契約期間	2年
		入居時期	即時	損害保険	有 17,000円 24ヶ月
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 独立型キッチン ガスコンロ設置済	特徴	防犯カメラ バス2路線 高台に立地 南面バルコニー 高層階 2F以上 モニタ付オートロック ダブルディンプルキー 防犯ガラス セキュリティ有り 玄関ホール 全室南向き 角住戸 東南角住戸 南面2室		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可	その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 クリーニング費用: 44,000円 インターネット初回登録料: 11,000円 駐輪ステッカー(初回のみ): 330円		
保証会社	必須(全保連) 契約内容によって異なります。				

- 備考
- ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK。
  - ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能ですので、併せてご相談ください。
  - ・お客様専用無料駐車場完備。
  - ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。お気軽にお問い合わせください。
  - ・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。



**門司港駅**

鹿児島本線 門司港駅 徒歩10分

管理費等	4,000円	敷金	無	礼金	無
敷引	-	保証金	-	償却金	-

**有限会社アイユーホーム小倉店**

福岡県北九州市小倉北区馬借 2丁目7-16

TEL 093-531-8312

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事(7)第12687号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

