



**69,000円**  
**マンション**  
**1LDK 40.48m<sup>2</sup>**

**南小倉駅**  
 日豊本線 南小倉駅 徒歩10分

管理費等 4,000円  
 敷金 無 礼金 1ヶ月  
 敷引 無 償却金 -  
 保証金 -

**有限会社アイユーホーム小倉店**  
 福岡県北九州市小倉北区馬借2丁目7-16  
**TEL 093-531-8312**  
<http://www.iyou-chintai.jp/>  
 福岡県知事(7)第12687号  
 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介  
 画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 情報更新日 2026年5月13日 取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。



901号室



**Prosperer大手町(プロスペレ大手町)**

|       |  |       |   |      |    |
|-------|--|-------|---|------|----|
| 物件所在地 | 福岡県北九州市小倉北区木町1丁目9-                                   | 築年月   | 2023年2月下旬   | 契約期間 | 2年 |
|       |  | 入居時期  | 2026年5月下旬予定   | 損害保険 | 有  |
| 設備    | エレベーター システムキッチン 対面式キッチン<br>カウンターキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 | 特徴    | 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 南面バルコニー 最上階上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 電子ロック 電子キー セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 |      |    |
| 入居諸条件 | ペット不可 高齢者相談 法人可 単身可                                  | その他費用 | [一時金] ファストサポート: 16,500円 駐輪ステッカー: 330円<br>[月次費用] 水道定額料: 2,200円                                       |      |    |
| 保証会社  | 必須 【プラスONEシールド】初回: 月額総賃料の50% 一年毎の更新料: 10,000円        |       |   |      |    |

備考 ○全物件初期費用のクレジットカード払いOK!  
 ○他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください!  
 ○お客様専用無料駐車場完備(店舗前面)  
 ○公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。  
 お気軽にお問い合わせください。  
 お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。

