



76,000円  
マンション  
1LDK 43.42m<sup>2</sup>



401号室

### ERUZA GLANZ中津口（エルザグランツ中津口）

物件所在地 福岡県北九州市小倉北区中津口1丁目11-15

築年月 2023年2月中旬  
入居時期 即時

契約期間 2年  
損害保険 有 20,000円 24ヶ月

設備 エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOXシステム キッチン 対面式キッチン カウンターキッチン

特徴 防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 バス2路線 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー ダブルディンプルキー セキュリティ有り

入居諸条件 ペット相談 法人可 単身可

その他費用 [一時金] セキュリティ初期登録料: 11,000円 インターネット初回登録料: 16,500円 退去時鍵交換料(入居時): 26,400円 駐車場プレート(利用者のみ): 2,750円 駐輪ステッカー: 550円  
[月次費用] 駐輪場: 330円

保証会社 必須 【eサポート株】初回: 月額総賃料の50% 一年ごとの更新料: 10,000円

備考 

- 全物件初期費用のクレジットカード払いOK。
- 他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能ですので、併せてご相談ください。
- お客様専用無料駐車場完備。
- 公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。
- お気軽にお問い合わせください。
- お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。



### 旦過駅

北九州モノレール 旦過駅 徒歩10分  
鹿児島本線 小倉(福岡)駅 徒歩18分

管理費等	5,000円		
敷金	無	礼金	無
敷引	無	償却金	-
保証金	-		

### 有限会社アイユーホーム小倉店

福岡県北九州市小倉北区馬借2丁目7-16

TEL 093-531-8312

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事(7)第12687号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。