



**70,000円**  
**マンション**  
**1LDK 38.54㎡**



**エストラダ小倉**

**303号室**

物件所在地	福岡県北九州市小倉北区片野3丁目12-4	築年月	2023年2月中旬	契約期間	2年
		入居時期	2026年5月中旬予定	損害保険	有
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済	特徴	防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 南面2室 南面リビング		
入居諸条件	ペット不可 法人可 単身可	その他費用	[一時金] インターネット初回登録料：11,000円 ネームプレート：1,650円 [月次費用] 町費：300円 安心サポート：1,320円		
保証会社	必須 契約内容により異なります。				

**片野駅**

北九州モノレール 片野駅 徒歩2分  
 日豊本線 城野(福岡)駅 徒歩14分

管理費等	4,000円	敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引	2ヶ月	償却金	-		
保証金	-				

**有限会社アイユーホーム小倉店**

福岡県北九州市小倉北区馬借2丁目7-16

**TEL 093-531-8312**

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事(7)第12687号  
 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

- 備考
- ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK。
  - ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能ですので、併せてご相談ください。
  - ・お客様専用無料駐車場完備。
  - ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。お気軽にお問い合わせください。
  - ・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。

