



**61,000円**  
**マンション**  
**1LDK 35.71㎡**



**香春口三萩野駅**  
 北九州モノレール 香春口三萩野駅 徒歩  
 7分

**ERUZA GLANZ黄金 (エルザグランツ黄金)**

**307号室**

物件所在地	福岡県北九州市小倉北区黄金 1丁目10-20	築年月	2023年2月上旬	契約期間	2年
		入居時期	即時	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 独立型キッチン ガスコンロ設置済	特徴	防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 バス2路線 平地地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック セキュリティ 有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 通風良好		
入居諸条件	ペット相談 高齢者相談 法人可 単身可	その他費用	【一時金】 eセキュリティ初回登録料：11,000円 インターネット初回登録料：16,500円 退去時鍵交換代：26,400円 退去時清掃料：22,000円 駐輪ステッカー：550円 駐車場プレート：2,750円		
保証会社	必須 【eサポート】初回：月額総賃料の50% 更新料：一年毎 / 10,000円				

管理費等	5,000円	敷金	無	礼金	無
		敷引	無	償却金	-
保証金	-				

**有限会社アイユーホーム小倉店**  
 福岡県北九州市小倉北区馬借 2丁目7-16  
**TEL 093-531-8312**  
<http://www.iyou-chintai.jp/>  
 福岡県知事(7)第12687号  
 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

- 備考
- ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK。(初期費用分割可)。
  - ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能ですので、併せてご相談ください。
  - ・お客様専用無料駐車場完備。
  - ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。お気軽にお問い合わせください。
  - ・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。

