



30,000円

マンション

1K

19.2m<sup>2</sup>

小倉（福岡）駅

鹿児島本線 小倉（福岡）駅 徒歩10分  
北九州モノレール 小倉（福岡）駅 徒歩

管理費等 3,000円

敷金 無 礼金 無

敷引 - 償却金 -

保証金 無

有限会社アイユーホーム小倉店

福岡県北九州市小倉北区馬借2丁目7-16

TEL 093-531-8312

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事（7）第12687号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

## リファレンス小倉北

## 606号室

物件所在地	福岡県北九州市小倉北区長浜町13-12	築年月	1990年11月下旬	契約期間	2年
		入居時期	2025年12月上旬予定	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
設備	エレベーター 宅配BOX コインランドリー システムキッチン オープンキッチン ガスコンロ設置済	特徴	駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ロフト 角住戸 2面採光 出窓 陽当たり良好 通風良好		
入居諸条件	ペット不可 法人可 単身可	その他費用	[一時金] ネット登録料: 3,850円 鍵交換代: 19,800円 [月次費用] うちの110番: 1,100円 町費: 200円		
保証会社	必須 コマーシュ福岡（初回保証料60%）				

- 備考
- ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK。
  - ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能ですので、併せてご相談ください。
  - ・お客様専用無料駐車場完備。
  - ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。
  - ・お気軽にお問い合わせください。
  - ・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。

