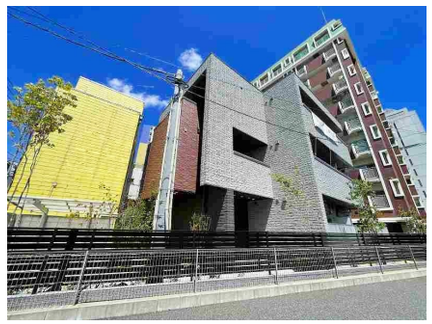

Grand Sunny（グランドサニー）　202号室

55,000円

アパート

1K　30.35㎡

旦過駅

北九州モノレール　旦過駅　徒歩11分

管理費等	5,000円		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引	-	償却金	-
保証金	-		

物件所在地	福岡県北九州市小倉北区宇佐町１丁目3-36	築年月	2023年8月下旬
		入居時期	即時
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 内階段 宅配ＢＯＸ システムキッチン オープンキッチン	特徴	
入居諸条件	ペット相談 高齢者相談 法人可 友人同士可	その他費用	[一時金]　退去時クリーニング費用：46,200円　鍵交換料：16,500円 [月次費用]　シャーメゾンライフSUPPORT24：1,320円　町費：200円
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア)　【らくらくパートナー】保証料は毎月月額賃料等の２%、初回手数料33,000円		

契約期間　2年

損害保険　有

備考
・全物件初期費用のクレジットカード払いOK。(初期費用分割可)
・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください。
・お客様専用無料駐車場完備。
・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。
お気軽にお問い合わせください。
・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。

有限会社アイユーホーム小倉店

福岡県北九州市小倉北区馬借２丁目７－１６

TEL 093-531-8312

http://www.iyou-chintai.jp/

福岡県知事（7）第12687号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介

※画面と現況が異なる場合は現状優先となります。
※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。