



102号室

## シトラスコートあさひヶ丘

物件所在地 福岡県北九州市小倉北区朝日ヶ丘11-17

築年月 2023年8月下旬 契約期間 2年  
入居時期 2026年2月上旬予定 損害保険 有

設備 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン  
対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ  
設置済

特徴 バス2路線 オートロック モニタ付オートロック カードキー 電子ロック  
電子キー 防犯ガラス セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 南面  
3室 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

入居諸条件 ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可

その他費用 [一時金] D-roomCardキー料金：16,500円 ICロック電池(初回)：2,750円  
ルームクリーニング料：71,500円

保証会社 必須 契約内容により異なります。

備考 ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK。  
・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能ですので、併せてご相談ください。  
・お客様専用無料駐車場完備。  
・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。  
お気軽にお問い合わせください。  
・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。



# 92,000円

## アパート

### 2LDK 50.81㎡

## 西小倉駅

鹿児島本線 西小倉駅 バス9分 日明病院前  
バス停徒歩5分

|      |        |     |      |
|------|--------|-----|------|
| 管理費等 | 4,000円 |     |      |
| 敷金   | 無      | 礼金  | 15万円 |
| 敷引   | -      | 償却金 | -    |
| 保証金  | -      |     |      |

## 有限会社アイユーホーム小倉店

福岡県北九州市小倉北区馬借2丁目7-16

TEL 093-531-8312

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事(7)第12687号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。