



84,000円

マンション

1LDK 40.12m²



西小倉駅

鹿児島本線 西小倉駅 徒歩7分
鹿児島本線 小倉（福岡）駅 徒歩9分

管理費等	6,000円	敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引	-	保証金	-	償却金	-

有限会社アイユーホーム小倉店

福岡県北九州市小倉北区馬借2丁目7-16

TEL 093-531-8312

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事(7)第12687号
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。
間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

アースコートY'sシティ室町

703号室

物件所在地	福岡県北九州市小倉北区室町2丁目1-8	築年月	2024年3月	契約期間	2年
		入居時期	2026年5月中旬予定	損害保険	有
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン	特徴	防犯カメラ デザイナーズ 駅まで平坦 バス2路線 平坦地 電線埋設 南面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 防犯ガラス 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 玄関ホール		
入居諸条件	ペット相談 二人可 高齢者相談 法人可 子供可 単身可	その他費用	[一時金] インターネット初期登録料: 11,000円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] くらしーど24: 770円		
保証会社	必須(全保連) 初回: 月額総賃料の100%または50%+年間更新料プランの選択式				

- 備考
- ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK。
 - ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能ですので、併せてご相談ください。
 - ・お客様専用無料駐車場完備。
 - ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。お気軽にお問い合わせください。
 - ・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。

