



**67,000円**  
**マンション**  
**1LDK 35.6㎡**



**小倉（福岡）駅**  
 鹿児島本線 小倉（福岡）駅 徒歩10分

**MID TERRACE (ミッドテラス)**

**701号室**

物件所在地	福岡県北九州市小倉北区砂津3丁目2-18	築年月	2024年1月下旬	契約期間	2年
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターネット専用線配線済み, インター	入居時期	2024年11月上旬予定	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供相談 単身可	特徴	2F以上, 2面採光, オートロック, セキュリティ有り, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 全室南向き, 通風良好, 南西角住戸, 南面2室, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, バス2路線, 駅まで		
保証会社	必須 【プラスONEシールド】初回: 月額総賃料の50%, 年更新1万円要	その他費用	【一時金】 アクト安心ライフ: 16,500円		

管理費等	4,000円	敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引	-	償却金	-	保証金	-

**有限会社アイユーホーム小倉店**  
 福岡県北九州市小倉北区馬借2丁目7-16  
**TEL 093-531-8312**  
<http://www.iyou-chintai.jp/>  
 福岡県知事(7)第12687号  
 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

- 備考
- ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK。
  - ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能ですので、併せてご相談ください。
  - ・お客様専用無料駐車場完備。
  - ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。お気軽にお問い合わせください。
  - ・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。

