



44,000円

マンション

1K 25.2m²

西小倉駅

鹿児島本線 西小倉駅 徒歩13分
北九州モノレール 旦過駅 徒歩20分

管理費等	5,000円		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引	-	償却金	-
保証金	無		

有限会社アイユーホーム小倉店

福岡県北九州市小倉北区馬借2丁目7-16

TEL 093-531-8312

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事(7)第12687号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。
間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

ギャラン豎町

406号室

物件所在地 福岡県北九州市小倉北区豎町2丁目4-4

築年月 2017年2月上旬 契約期間 2年

入居時期 2026年4月上旬予定 損害保険 有

設備 エレベーター エレベーター2基 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX オープンキッチン ガスコンロ

特徴 防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー ダブルディンプルキー

入居諸条件 法人可 単身可

その他費用 [月次費用] 火災保険料: 800円

保証会社 必須 契約内容により異なります。

備考
・全物件初期費用のクレジットカード払いOK。
・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能ですので、併せてご相談ください。
・お客様専用無料駐車場完備。
・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。
お気軽にお問い合わせください。
・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。

