



140,000円

マンション

2LDK 74.13㎡

九州工大前駅

鹿児島本線 九州工大前駅 徒歩18分

## Heritage NAKAI Manoir(エリター

404号室

物件所在地 福岡県北九州市小倉北区中井3丁目1-35

築年月 2024年1月下旬

契約期間 2年

入居時期 2026年5月中旬予定

損害保険 有

設備 エレベーター ペット専用設備 敷地内ゴミ置き場  
宅配BOX システムキッチン 独立型キッチン

特徴 防犯カメラ デザイナーズ 閑静な住宅街 バス2路線 南面バルコニー 最上  
階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 電子ロック 電  
子キー セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け

入居諸条件 ペット相談 二人可 法人可 子供可

その他費用 [一時金] 退去時クリーニング料: 99,000円  
[月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円 町費: 400円

保証会社 必須(オリコフォレントインシュア) 【らくらくパートナー】保  
証料は毎月月額賃料等の2%、初回手数料33,000円

備考 ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK。  
・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能ですので、併せてご相談ください。  
・お客様専用無料駐車場完備。  
・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。  
お気軽にお問い合わせください。  
・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。



有限会社アイユーホーム小  
倉店

福岡県北九州市小倉北区馬借2丁目7-16

TEL 093-531-8312

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事(7)第12687号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介

※画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。