



103号室

160,000円

アパート

3LDK 79.23m²

西小倉駅

鹿児島本線 西小倉駅 徒歩14分

管理費等	6,000円		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引	-	償却金	-
保証金	-		

有限会社アイユーホーム小倉店

福岡県北九州市小倉北区馬借2丁目7-16

TEL 093-531-8312

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事(7)第12687号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。
間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

ベレオ青葉

物件所在地	福岡県北九州市小倉北区青葉 2 丁目8-11	築年月	2023年12月中旬	契約期間	2年
		入居時期	即時	損害保険	有
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン	特徴	防犯カメラ デザイナーズ 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 南庭 オートロック モニタ付オートロック 電子ロック 電子キー セキュリティ有り 玄関ホール 省エネルギー対策		
入居諸条件	ペット相談 法人可	その他費用	[一時金] 退去時クリーニング料：112,200円 スマートロック設定料：16,500円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24：1,320円 町費：330円		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 【らくらくパートナー】保証料は毎月月額賃料等の2%、初回手数料33,000円				

- 備考
- ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK。
 - ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能ですので、併せてご相談ください。
 - ・お客様専用無料駐車場完備。
 - ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。
 - ・お気軽にお問い合わせください。
 - ・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。

