



**69,000円**  
**マンション**  
**1LDK 39m<sup>2</sup>**

**南小倉駅**  
 日豊本線 南小倉駅 徒歩15分

管理費等 5,000円  
 敷金 無 礼金 2ヶ月  
 敷引 無 償却金 -  
 保証金 -

**有限会社アイユーホーム小倉店**  
 福岡県北九州市小倉北区馬借2丁目7-16  
**TEL 093-531-8312**  
<http://www.iyou-chintai.jp/>  
 福岡県知事(7)第12687号  
 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介  
 画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。



405号室



**Tパーク歯大前**

物件所在地	福岡県北九州市小倉北区真鶴1丁目12-14	築年月	2024年2月	契約期間	2年
		入居時期	即時	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン	特徴	防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 バス2路線 平地地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 2面採光 3面採光 通風良好		
入居諸条件	ペット不可 法人可	その他費用	[一時金] 鍵交換料: 33,000円 [月次費用] くらしーど24: 880円 町費: 300円		
保証会社	必須(全保連) 月額総賃料の100%(学生プラン有り)				

- 備考
- ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK。
  - ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能ですので、併せてご相談ください。
  - ・お客様専用無料駐車場完備。
  - ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。お気軽にお問い合わせください。
  - ・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。

