



**75,000円**  
**マンション**  
**1LDK 40.06m<sup>2</sup>**



**リオ ラクーロ**

**1005号室**

物件所在地	福岡県北九州市小倉北区砂津2丁目1-2	築年月	2017年4月上旬	契約期間	2年
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン	入居時期	即時	損害保険	有 24,000円 24ヶ月
入居諸条件	二人相談 法人可 単身可	特徴	防犯カメラ 南面バルコニー 高層階 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック 防犯ガラス 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 玄関ホール 南面リビング		
保証会社	必須 契約内容により異なります。	その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 町費: 300円		

**小倉(福岡)駅**  
 鹿児島本線 小倉(福岡)駅 徒歩15分  
 北九州モノレール 小倉(福岡)駅 徒歩

管理費等	7,000円	敷金	無	礼金	無
敷引	-	償却金	-	保証金	無

**有限会社アイユーホーム小倉店**  
 福岡県北九州市小倉北区馬借2丁目7-16  
**TEL 093-531-8312**  
<http://www.iyou-chintai.jp/>  
 福岡県知事(7)第12687号  
 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

備考  
 ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK。  
 ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能ですので、併せてご相談ください。  
 ・お客様専用無料駐車場完備。  
 ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。  
 お気軽にお問い合わせください。  
 ・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。

