



**90,000円**  
**マンション**  
**2LDK 42m<sup>2</sup>**



605号室

**プレジデンス ざ京**

物件所在地	福岡県北九州市小倉北区京町1丁目6-36	築年月	2019年8月下旬	契約期間	2年
		入居時期	2026年7月上旬予定	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン	特徴	防犯カメラ デザイナーズ 駅まで平坦 駅前 バス2路線 平坦地 電線埋設 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー - ダブルディンプルキー 防犯ガラス セキュリティ有り		
入居諸条件	ペット相談 二人可 高齢者相談 法人可 子供可 単身可	その他費用	[一時金] インターネット初回登録料 月額無料使用料：16,500円 [月次費用] ライフサポート：880円		
保証会社	必須 (全保連) 契約内容により異なります。				

- 備考
- ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK。
  - ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能ですので、併せてご相談ください。
  - ・お客様専用無料駐車場完備。
  - ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。お気軽にお問い合わせください。
  - ・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。



**小倉（福岡）駅**

鹿児島本線 小倉（福岡）駅 徒歩5分  
 鹿児島本線 西小倉駅 徒歩8分

管理費等	6,000円	敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引	-	償却金	-		
保証金	-				

**有限会社アイユーホーム小倉店**

福岡県北九州市小倉北区馬借2丁目7-16

TEL 093-531-8312

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事(7)第12687号  
 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

