



# 62,000円

## マンション

### 1LDK 40m<sup>2</sup>

### 片野駅

北九州モノレール 片野駅 徒歩2分  
 北九州モノレール 香春口三萩野駅 徒歩

管理費等	4,000円	敷金	無	礼金	無
敷引	-	保証金	無	償却金	-

### 有限会社アイユーホーム小倉店

福岡県北九州市小倉北区馬借2丁目7-16

### TEL 093-531-8312

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事(7)第12687号  
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

## AVANCE KATANO GRANDE (アヴァンセ片野グランデ)

### 1301号室

物件所在地	福岡県北九州市小倉北区東篠崎1丁目4-8	築年月	2012年3月上旬	契約期間	2年
		入居時期	即時	損害保険	有
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, L A N, T Vインターホン, インターネット専用線配線	特徴	2F以上, 2面採光, オートロック, セキュリティ有り, モニタ付オートロック, 可動間仕切り, 角住戸, 玄関ホール, 高層階, 通風良好, 陽当たり良好, バス2路線, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 平坦地, 防犯カメラ,		
入居諸条件	ペット不可 二人可 高齢者相談 法人可 単身可	その他費用	[一時金] アクト安心ライフ: 16,500円		
保証会社	必須 (プラスONEシールド、初回総賃料の50%、1年毎に1万円の更新料)				

- 備考
- ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK。
  - ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能ですので、併せてご相談ください。
  - ・お客様専用無料駐車場完備。
  - ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。お気軽にお問い合わせください。
  - ・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。

