



**58,000円**  
**マンション**  
**1R 30.03m<sup>2</sup>**



**旦過駅**

北九州モノレール 旦過駅 徒歩4分  
 鹿児島本線 小倉(福岡)駅 徒歩14分

**フェリシエ馬借**

**1103号室**

物件所在地	福岡県北九州市小倉北区馬借2丁目6-4	築年月	2017年3月	契約期間	2年
		入居時期	即時	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン オープンキッチン カウンターキッチン	特徴	防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 バス2路線 平地地 電線埋設 高層階 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 電子キーセキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 2面採光		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 二人可 法人可 ルームシェア相談 単身可	その他費用	[一時金] 退去時清掃費(入居時に請求): 28,600円 電子キー初回設定料(カードキー1枚付属): 22,000円 インターネット初回登録料(希望者のみ): 13,200円 [月次費用] くらしサポート24: 880円		
保証会社	必須 契約内容により異なります。				

管理費等	4,000円	礼金	1ヶ月
敷金	無	償却金	-
敷引	-		
保証金	-		

**有限会社アイユーホーム小倉店**

福岡県北九州市小倉北区馬借2丁目7-16

**TEL 093-531-8312**

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事(7)第12687号  
 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

- 備考
- ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK。
  - ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能ですので、併せてご相談ください。
  - ・お客様専用無料駐車場完備。
  - ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。お気軽にお問い合わせください。
  - ・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。

