



**230,000円**  
**アパート**  
**3LDK 127.84**

**城野（福岡）駅**  
 日豊本線 城野（福岡）駅 徒歩5分

**シャームゾン城野駅前**

**202号室**

物件所在地	福岡県北九州市小倉北区片野新町 2丁目8-18	築年月	2024年11月	契約期間	2年
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン アイランドキッチン	入居時期	2026年8月上旬予定	損害保険	有
入居諸条件	ペット相談 高齢者相談 法人可	特徴	防犯カメラ デザイナーズ 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 南面バルコニー 2面バルコニー 両面バルコニー 最上階上階無し 2F以上 1フロア2住戸 オートロック		
保証会社	必須(オリコ) 【らくらくパートナー】保証料は毎月月額賃料等の2%、初回手数料33,000円	その他費用	[一時金] 退去時クリーニング料：165,000円 鍵交換料：16,500円 [月次費用] アクト安心：1,320円		

管理費等	6,000円	敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引	無	償却金	-	保証金	-

**有限会社アイユーホーム小倉店**  
 福岡県北九州市小倉北区馬借 2丁目7-16  
**TEL 093-531-8312**  
<http://www.iyou-chintai.jp/>  
 福岡県知事(7)第12687号  
 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

- 備考
- ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK。
  - ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください。
  - ・お客様専用無料駐車場完備。
  - ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。お気軽にお問い合わせください。
  - ・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。

