



**45,000円**  
**マンション**  
**2LDK 63m<sup>2</sup>**

**香春口三萩野駅**  
 北九州モノレール 香春口三萩野駅 徒歩  
 28分

管理費等	0円	礼金	無
敷金	無	償却金	-
敷引	無	保証金	無

**有限会社アイユーホーム小倉店**  
 福岡県北九州市小倉北区馬借2丁目7-16  
**TEL 093-531-8312**  
<http://www.iyou-chintai.jp/>  
 福岡県知事(7)第12687号  
 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介  
 画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 情報更新日 2024年9月21日 取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。

**小文字ハイツ**

**401号室**

物件所在地	福岡県北九州市小倉北区山門町5-30	築年月	1975年1月下旬	契約期間	2年
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 オープンキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン	入居時期	即時	損害保険	有
入居諸条件	二人可 高齢者相談 法人可 子供可	特徴	2F以上 玄関ホール 角住戸 2面採光 3面採光 通風良好		
保証会社	必須 初回: 月額総賃料の30%は初回のみオーナー負担 一年毎の更新料有り	その他費用	[一時金] 殺虫消毒料: 17,600円 鍵交換代: 16,500円 用紙代: 550円 退去時清掃代: 38,500円 [月次費用] 安心サポートプラス: 1,900円		

備考 ○全物件初期費用のクレジットカード払いOK!  
 ○他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください!  
 ○お客様専用無料駐車場完備(店舗前面)  
 ○公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。  
 お気軽にお問い合わせください。  
 お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。

