



**52,000円**  
**アパート**  
**2LDK 65.53m<sup>2</sup>**

**北方（福岡）駅**  
 北九州モノレール 北方（福岡）駅 徒歩  
 13分

管理費等 2,600円  
 敷金 無 礼金 無  
 敷引 - 償却金 -  
 保証金 無

**有限会社アイユーホーム小倉店**  
 福岡県北九州市小倉北区馬借2丁目7-16  
**TEL 093-531-8312**  
<http://www.iyou-chintai.jp/>  
 福岡県知事（7）第12687号  
 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介  
 画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。  
 情報更新日 2024年9月25日 取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。

**サザンヒルズA**

**202号室**

物件所在地	福岡県北九州市小倉北区南丘2丁目7-8	築年月	2002年1月	契約期間	2年
設備	内階段 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン	入居時期	2024年10月下旬予定	損害保険	有
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可	特徴	閑静な住宅街 最上階 2F以上 玄関ホール 振り分け 角住戸 陽当たり良好		
保証会社	必須(ハウスリーブ) 初回保証料: 25,000円 ・月額総賃料の2.5%	その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用: 62,000円 [月次費用] 24Hサポート: 330円 町費: 500円		

- 備考
- ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK
  - ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください。
  - ・お客様専用無料駐車場完備
  - ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。お気軽にお問い合わせください。
  - ・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。

