



**67,000円
マンション
1DK 30.8m²**

旦過駅

北九州モノレール 旦過駅 徒歩1分
鹿児島本線 小倉（福岡）駅 徒歩8分

管理費等	5,000円		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引	-	償却金	-
保証金	-		

有限会社アイユーホーム小倉店

福岡県北九州市小倉北区馬借2丁目7-16

TEL 093-531-8312

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事(7)第12687号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会



取引態様: 仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。
間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。



プレジデンス ざ 旦過

物件所在地 福岡県北九州市小倉北区紺屋町2-13

築年月 2020年3月上旬 契約期間 2年

入居時期 2026年2月下旬予定 損害保険 有 20,000円 24ヶ月

設備 エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOXシステムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン

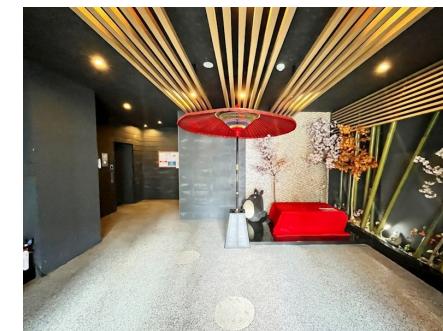
特徴 防犯カメラ デザイナーズ 駅まで平坦 駅前バス2路線 平坦地 電線埋設 高層階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 通風良好

入居諸条件 ペット相談 二人可 法人可 子供可 単身可

その他費用 [一時金] サポート料: 1,100円 初回インターネット登録料: 16,500円
[月次費用] 町費: 30円

保証会社 必須(全保連) 契約内容により異なります。

- 備考
- ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK(初期費用分割可)。
 - ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください。
 - ・お客様専用無料駐車場完備。
 - ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。お気軽にお問い合わせください。
 - ・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。



1003号室