



61,000円  
 アパート  
 1LDK 40.11m<sup>2</sup>



### 門司港駅

鹿児島本線 門司港駅 バス10分 ニタ松町 バス停徒歩4分

管理費等	2,500円	敷金	無	礼金	無
敷引	-	保証金	-	償却金	-

### ストレイト葛葉

### 305号室

物件所在地	福岡県北九州市門司区葛葉3丁目3-6	築年月	2024年2月下旬	契約期間	2年
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン	入居時期	即時	損害保険	有
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可	特徴	閑静な住宅街 バス2路線 最上階 上階無し 2F以上 カードキー 電子ロック 電子キー ドアタッチキー 防犯ガラス セキュリティ有り 玄関ホール 省エネルギー対策 外断熱工法 高気密住宅 高断熱住宅		
保証会社	必須 月額賃料等総額の3.4% + 800円/月	その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 40,000円 D-roomCardキー料金: 16,500円 ICロック電池(初回): 2,200円		

- 備考
- ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK。
  - ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能ですので、併せてご相談ください。
  - ・お客様専用無料駐車場完備。
  - ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。お気軽にお問い合わせください。
  - ・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。



### 有限会社アイユーホーム小倉店

福岡県北九州市小倉北区馬借2丁目7-16

TEL 093-531-8312

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事(7)第12687号  
 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

