



**48,000円**  
**マンション**  
**1K 26.55m<sup>2</sup>**



**南小倉駅**  
 日豊本線 南小倉駅 徒歩23分

管理費等	4,000円	敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引	-	保証金	-	償却金	-

**ウィングス到津の森**

**207号室**

物件所在地	福岡県北九州市小倉北区上到津3丁目7-1	築年月	2025年1月	契約期間	2年
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付	入居時期	2025年2月上旬予定	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
入居諸条件	ペット相談 法人可	特徴	外壁タイル張り 閑静な住宅街 バス2路線 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー 電子ロック 電子キー セキュリティ有り		
保証会社	必須 【ジェイリース】初回：月額総賃料の80%	その他費用	[一時金] インターネット初回費用：11,000円 鍵交換料：22,000円 [月次費用] 水道基本料：3,300円 くらしーど：660円		

- 備考
- ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK。
  - ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください。
  - ・お客様専用無料駐車場完備。
  - ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。お気軽にお問い合わせください。
  - ・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。



**有限会社アイユーホーム小倉店**  
 福岡県北九州市小倉北区馬借2丁目7-16  
**TEL 093-531-8312**  
<http://www.iyou-chintai.jp/>  
 福岡県知事(7)第12687号  
 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

