



50,000円  
 マンション  
 1K 26.55m<sup>2</sup>



南小倉駅  
 日豊本線 南小倉駅 徒歩23分

ウィングス到津の森

1007号室

|       |  |       |   |      |                |
|-------|--|-------|---|------|----------------|
| 物件所在地 | 福岡県北九州市小倉北区上到津3丁目7-1                           | 築年月   | 2025年1月   | 契約期間 | 2年             |
|       |  | 入居時期  | 2025年2月上旬予定   | 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 |
| 設備    | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 | 特徴    | 外壁タイル張り 閑静な住宅街 バス2路線 高層階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー 電子ロック 電子キー セキュリティ有り |      |                |
| 入居諸条件 | ペット相談 法人可                                      | その他費用 | 【一時金】 インターネット初回費用：11,000円 鍵交換料：22,000円<br>【月次費用】 水道基本料：3,300円 くらしーど：660円    |      |                |
| 保証会社  | 必須 【ジェイリース】初回：月額総賃料の80%                        |       |   |      |                |

|      |        |     |   |     |     |
|------|--------|-----|---|-----|-----|
| 管理費等 | 4,000円 | 敷金  | 無 | 礼金  | 1ヶ月 |
| 敷引   | -      | 保証金 | - | 償却金 | -   |

- 備考
- ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK。
  - ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください。
  - ・お客様専用無料駐車場完備。
  - ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。お気軽にお問い合わせください。
  - ・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。



有限会社アイユーホーム小倉店  
 福岡県北九州市小倉北区馬借2丁目7-16  
 TEL 093-531-8312  
<http://www.iyou-chintai.jp/>  
 福岡県知事(7)第12687号  
 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

