



**96,000円**  
**マンション**  
**2LDK 61.83m<sup>2</sup>**



**南小倉駅**  
 日豊本線 南小倉駅 徒歩20分

**スマート到津の森**

**1004号室**

物件所在地	福岡県北九州市小倉北区金鶏町9-	築年月	2025年2月	契約期間	2年
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン	入居時期	2025年2月下旬予定	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
入居諸条件	ペット不可 法人可	特徴	防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 南面バルコニー 高層階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 南面2室		
保証会社	必須 契約内容により異なります。	その他費用	[月次費用] ひろたの安心サポート：1,320円		

管理費等	5,000円	敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引	無	償却金	-	保証金	-

備考  
 ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK。  
 ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください。  
 ・お客様専用無料駐車場完備。  
 ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。  
 お気軽にお問い合わせください。  
 ・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。



**有限会社アイユーホーム小倉店**  
 福岡県北九州市小倉北区馬借2丁目7-16  
**TEL 093-531-8312**  
<http://www.iyou-chintai.jp/>  
 福岡県知事(7)第12687号  
 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介  
 画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。

