



62,000円  
マンション  
3LDK 73.95㎡

平和通駅  
北九州モノレール 平和通駅 徒歩35分  
鹿児島本線 小倉(福岡)駅 徒歩36分

管理費等 2,800円  
敷金 無 礼金 無  
敷引 - 償却金 -  
保証金 無

有限会社アイユーホーム小倉店  
福岡県北九州市小倉北区馬借2丁目7-16  
TEL 093-531-8312  
<http://www.iyou-chintai.jp/>  
福岡県知事(7)第12687号  
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介  
画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。

### ユーアイマンション赤坂

### 305号室

物件所在地	福岡県北九州市小倉北区赤坂2丁目8-28	築年月	1997年11月下旬	契約期間	2年
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX オープンキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン	入居時期	2024年11月中旬予定	損害保険	有
入居諸条件	二人可 法人可	特徴	閑静な住宅街 南面バルコニー 2F以上 セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け角住戸 2面採光 3面採光 南面リビング 陽当たり良好		
保証会社	必須(ハウスリース) 初回保証料: 22,000円 ・月額総賃料の2.2~5.5%/月	その他費用	[一時金] 定額クリーニング料: 70,000円 [月次費用] 24Hサポート: 330円		

- 備考
- ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK
  - ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください。
  - ・お客様専用無料駐車場完備
  - ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。お気軽にお問い合わせください。
  - ・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。

