



**79,000円**  
**マンション**  
**2LDK 64.82㎡**



**サンシャイン・マリズ井堀**

**401号室**

物件所在地	福岡県北九州市小倉北区井堀3丁目22-24	築年月	2012年2月下旬	契約期間	2年
		入居時期	2026年5月下旬予定	損害保険	有
設備	エレベーター アスレチックルーム 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン	特徴	防犯カメラ デザイナーズ 閑静な住宅街 2F以上 オートロック モニタ付 オートロック ダブルロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 3面採光 出窓 通風良好		
入居諸条件	ペット不可 二人可 高齢者相談 法人可 子供可	その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 35,200円 [月次費用] くらしサポート24: 880円		
保証会社	必須 契約内容により異なります。				

- 備考
- ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK
  - ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください。
  - ・お客様専用無料駐車場完備
  - ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。お気軽にお問い合わせください。
  - ・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。



**南小倉駅**

日豊本線 南小倉駅 徒歩35分  
 鹿児島本線 西小倉駅 徒歩43分

管理費等	5,000円	礼金	無
敷金	2ヶ月	償却金	-
敷引	2ヶ月		
保証金	無		

**有限会社アイユーホーム小倉店**

福岡県北九州市小倉北区馬借2丁目7-16

TEL 093-531-8312

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事(7)第12687号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

