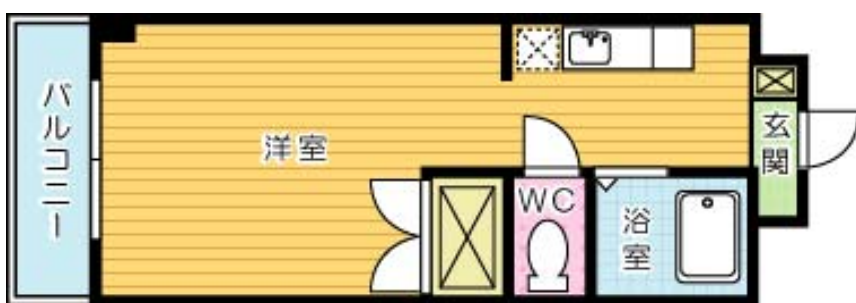




**35,000円**  
**マンション**  
**1R 18.35m<sup>2</sup>**



**西小倉駅**  
 鹿児島本線 西小倉駅 徒歩4分  
 北九州モノレール 平和通駅 徒歩15分

**K - 2 西小倉ビル**

**1102号室**

物件所在地	福岡県北九州市小倉北区大門2丁目5-7	築年月	1991年5月下旬	契約期間	2年
		入居時期	2025年1月下旬予定	損害保険	有
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 IHクッキングヒーター 電気コンロ バス・トイレ別	特徴	防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 バス2路線 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック 南面リビング 陽当たり良好		
入居諸条件	ペット不可 法人可 单身可	その他費用	[一時金] 鍵交換料: 15,400円 [月次費用] 公益費: 8,800円 ライフサポート: 500円 [備考] 公益費8,800円 インターネット (J-Com In My ROOM)120M Wifi付き)・水道使い放題・給湯使用量3m <sup>3</sup> まで 給湯使用料3m <sup>3</sup> を超えた場合1m <sup>3</sup> あたり1,100円		
保証会社	必須 契約内容により異なります。				

管理費等	3,000円	敷金	無	礼金	無
		敷引	-	償却金	-
		保証金	-		

**有限会社アイユーホーム小倉店**  
 福岡県北九州市小倉北区馬借2丁目7-16  
**TEL 093-531-8312**  
<http://www.iyou-chintai.jp/>  
 福岡県知事(7)第12687号  
 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

備考  
 ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK  
 ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください。  
 ・お客様専用無料駐車場完備  
 ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。お気軽にお問い合わせください。  
 ・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。

