



**52,000円**  
**マンション**  
**1K 30m<sup>2</sup>**



**ラインスター三萩野**

**807号室**

物件所在地	福岡県北九州市小倉北区萩崎町9-24	築年月	2018年3月下旬	契約期間	2年
		入居時期	2025年2月中旬予定	損害保険	有
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 2ロコンロ グリル	特徴	防犯カメラ 駅まで平坦 平地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 防犯ガラス セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 2面採光 陽当たり良好		
入居諸条件	法人可 単身可	その他費用	[一時金] 退去時クリーニング料：50,000円 [月次費用] 町費：400円 24hサポート費用：330円 [備考] 浄水器ご利用の際は、別途カートリッジ代が必要です。		
保証会社	必須(ハウスリーブ) 初回保証料：22,000円 ・月額総賃料の2.2~5.5%/月				

- 備考
- ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK
  - ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください。
  - ・お客様専用無料駐車場完備
  - ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。お気軽にお問い合わせください。
  - ・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。



**香春口三萩野駅**

北九州モノレール 香春口三萩野駅 徒歩8分

管理費等	3,300円	敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引	-	償却金	-		
保証金	無				

**有限会社アイユーホーム小倉店**

福岡県北九州市小倉北区馬借2丁目7-16

TEL 093-531-8312

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事(7)第12687号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

