



**76,000円**  
**マンション**  
**1LDK 40.06m<sup>2</sup>**



902号室

リオ ラクーコ

物件所在地	福岡県北九州市小倉北区砂津2丁目1-2	築年月	2017年4月上旬	契約期間	2年
		入居時期	2026年4月下旬予定	損害保険	有
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン	特徴	防犯カメラ 南面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック 防犯ガラス 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 玄関ホール 南面リビング 陽当たり良好		
入居諸条件	二人相談 法人可 单身可	その他費用	[一時金] 鍵交換費用：29,700円 [月次費用] 自治会費：300円		
保証会社	必須 契約内容により異なります。				

備考  
 ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK  
 ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください。  
 ・お客様専用無料駐車場完備  
 ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。  
 お気軽にお問い合わせください。  
 ・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。



小倉（福岡）駅

鹿児島本線 小倉（福岡）駅 徒歩15分  
 北九州モノレール 小倉（福岡）駅 徒歩

管理費等	7,000円		
敷金	無	礼金	無
敷引	-	償却金	-
保証金	無		

有限会社アイユーホーム小倉店

福岡県北九州市小倉北区馬借2丁目7-16

TEL 093-531-8312

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事（7）第12687号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様：仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

