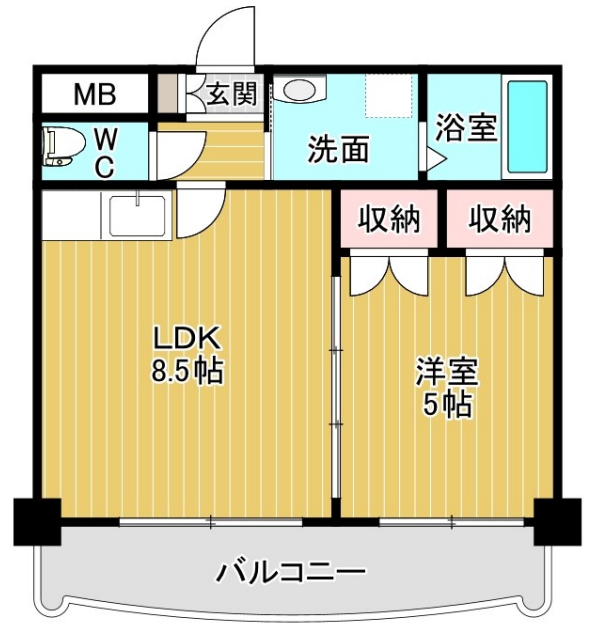




**47,000円**  
**マンション**  
**1LDK 33.12m<sup>2</sup>**



605号室

**ロイヤルセンターBLD**

物件所在地	福岡県北九州市小倉北区豎町1丁目6-13	築年月	2005年3月	契約期間	2年
		入居時期	2026年5月中旬予定	損害保険	有
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B.S., CATV, CATVインターネット, C.S., インターネ	特徴	防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 バス2路線 平地地 南面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック カードキー セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 南面リビング 陽当たり良好		
入居諸条件	ペット不可 二人可 高齢者相談 法人可 単身可	その他費用	[一時金] 鍵交換: 22,000円 [月次費用] 公益費: 8,800円		
保証会社	必須(全保連) 初回: 月額総賃料の60%要 更新料10,000円/年 契約内容により異なります。				

- 備考
- ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK。
  - ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能ですので、併せてご相談ください。
  - ・お客様専用無料駐車場完備。
  - ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。お気軽にお問い合わせください。
  - ・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。



**西小倉駅**

鹿児島本線 西小倉駅 徒歩9分  
 北九州モノレール 旦過駅 徒歩19分

管理費等	4,000円	敷金	無	礼金	無
敷引	-	償却金	-	保証金	-

**有限会社アイユーホーム小倉店**

福岡県北九州市小倉北区馬借2丁目7-16

TEL 093-531-8312

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事(7)第12687号  
 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

