



59,000円

マンション

1K

33m²

旦過駅

北九州モノレール 旦過駅 徒歩3分
鹿児島本線 小倉（福岡）駅 徒歩12分

管理費等 5,000円

敷金 無 礼金 1ヶ月

敷引 - 償却金 -

保証金 -

有限会社アイユーホーム小倉店

福岡県北九州市小倉北区馬借2丁目7-16

TEL 093-531-8312

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事（7）第12687号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。
間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

ロイヤルノースサイン

1505号室

物件所在地 福岡県北九州市小倉北区馬借1丁目6-26

築年月 2017年3月 契約期間 2年

入居時期 2026年3月上旬予定 損害保険 有

設備 エレベーター エレベーター2基 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン オープンキッチン

特徴 防犯カメラ デザイナーズ 外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 バス2路線 平坦地 高層階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー ダブルディンプルキー

入居諸条件 ペット不可 学生歓迎 法人可

その他費用 [一時金] 鍵交換料(ディンプルキー): 27,500円
[月次費用] 浄水器リース料: 1,320円 保険料: 960円 駆け付けサービス: 1,100円

保証会社 必須(全保連) 初回: 月額総賃料の60% 更新料: 10,000円/年毎

備考
・全物件初期費用のクレジットカード払いOK!
・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください!
・お客様専用無料駐車場完備!
・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。
お気軽にお問い合わせください!
・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。

