



38,000円

マンション

1R

30.15㎡

平和通駅

北九州モノレール 平和通駅 徒歩10分
鹿児島本線 小倉（福岡）駅 徒歩15分

管理費等 5,000円

敷金	無	礼金	無
敷引	-	償却金	-
保証金	-		

有限会社アイユーホーム小倉店

福岡県北九州市小倉北区馬借2丁目7-16

TEL 093-531-8312

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事（7）第12687号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介

※画面と現況が異なる場合は現状優先となります。
※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

ギャラン小文字

1102号室

物件所在地 福岡県北九州市小倉北区砂津1丁目6-23

築年月 1996年6月下旬

契約期間 2年

入居時期 相談

損害保険 有 17,000円 24ヶ月

設備 24時間換気システム, 3点給湯, BS, CATV, CATVインターネット, インターホン, エアコン, エア

特徴 2F以上, 2面採光, オートロック, セキュリティ有り, 花火大会鑑賞, 玄関ホール, 高層階, 出窓, 通風良好, 東南角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, バス2路線, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 平

入居諸条件 ペット不可 法人可 単身可

その他費用

保証会社 必須 ※契約内容により異なります。

備考
・全物件初期費用のクレジットカード払いOK。
・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能ですので、併せてご相談ください。
・お客様専用無料駐車場完備。
・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。
お気軽にお問い合わせください。
・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。

