



57,000円

マンション

1DK 29.48㎡

戸畑駅

鹿児島本線 戸畑駅 徒歩8分

管理費等 4,000円

敷金 無 礼金 2ヶ月

敷引 無 償却金 -

保証金 -

有限会社アイユーホーム小倉店

福岡県北九州市小倉北区馬借2丁目7-16

TEL 093-531-8312

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事(7)第12687号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介

※画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

## アベニール幸

## 1003号室

物件所在地 福岡県北九州市戸畑区幸町10-4

築年月 2025年10月

契約期間 2年

入居時期 即時

損害保険 有

設備 エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付

特徴 防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 南面バルコニー 高層階 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付 オートロック ディンプルキー セキュリティ有り

入居諸条件 ペット不可 法人可

その他費用 [一時金] インターネット初回登録料: 11,000円  
[月次費用] 火災保険料: 700円 北九州安心サポート: 550円

保証会社 必須 ※契約内容により異なります。

備考  
・全物件初期費用のクレジットカード払いOK。  
・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください。  
・お客様専用無料駐車場完備。  
・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。  
お気軽にお問い合わせください。  
・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。

