



49,000円

マンション

3DK 57.02㎡

平和通駅

北九州モノレール 平和通駅 徒歩35分
鹿児島本線 小倉（福岡）駅 徒歩36分

管理費等 2,800円

敷金 無 礼金 無

敷引 - 償却金 -

保証金 無

有限会社アイユーホーム小倉店

福岡県北九州市小倉北区馬借2丁目7-16

TEL 093-531-8312

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事（7）第12687号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介

※画面と現況が異なる場合は現状優先となります。
※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

ユーアイマンション赤坂

403号室

物件所在地 福岡県北九州市小倉北区赤坂2丁目8-28

築年月 1997年11月下旬

契約期間 2年

入居時期 即時

損害保険 有

設備 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX オープンキッチン
ガスコンロ設置可 ガスレンジ付 2口コンロ

特徴 防犯カメラ 外壁タイル張り 閑静な住宅街 バス2路線 南面バルコニー 内
装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 電子ロック 電子キー セキュリ
ティ有り 玄関ホール 振り分け 南面2室 2面採光

入居諸条件 二人可 法人可 子供可

その他費用 [一時金] 定額クリーニング料：70,000円
[月次費用] 24Hサポート：330円
[備考] ※浄水器を利用の場合は別途料金有

保証会社 必須（ハウスリーブ） 初回保証料：22,000円 ・月額総賃料の
2.2～5.5%/月

備考 ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK
・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください。
・お客様専用無料駐車場完備
・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。
お気軽にお問い合わせください。
・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。

