



59,000円

アパート

1LDK 54.17㎡

西小倉駅

鹿児島本線 西小倉駅 バス9分 日明五丁目 バス停徒歩1分

303号室

エクスクルーシブII

物件所在地 福岡県北九州市小倉北区日明5丁目4-21

築年月 2017年3月

契約期間 2年

入居時期 2026年8月上旬予定

損害保険 有

設備 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX オープンキッチン
ガスコンロ設置可 ガスレンジ付 2口コンロ

特徴 2F以上、2面採光、玄関ポーチ、玄関ホール、最上階、上階無し、全室南西向き、
通風良好、南面バルコニー、南面リビング、防犯ガラス、陽当たり良好、2×4
工法、バス2路線、駅まで平坦、閑静な住宅街、平坦地、

入居諸条件 ペット不可 高齢者相談 法人可

その他費用 [一時金] 退去時クリーニング費用：60,000円 鍵セット費：3,300円
[月次費用] 町費：500円 ruumサポート費用：1,980円
[備考] ※浄水器(希望者)は別途カートリッジ代が必要です。

保証会社 必須(ハウスリーブ) 保証委託料 契約時：22,000円 月額：賃料
総額の2.2%又は5.5%

備考 ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK。(初期費用分割可)
・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください。
・お客様専用無料駐車場完備。
・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。
お気軽にお問い合わせください。
・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。



有限会社アイユーホーム小倉店

福岡県北九州市小倉北区馬借2丁目7-16

TEL 093-531-8312

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事(7)第12687号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介

※画面と現況が異なる場合は現状優先となります。
※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。