



111,000円

マンション

2LDK 64.5㎡

小倉（福岡）駅

鹿児島本線 小倉（福岡）駅 バス32分
北九州パレス前 バス停徒歩8分

102号室

管理費等	7,000円		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引	無	償却金	-
保証金	-		

有限会社アイユーホーム小倉店

福岡県北九州市小倉北区馬借2丁目7-16

TEL 093-531-8312

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事（7）第12687号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介

※画面と現況が異なる場合は現状優先となります。
※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

シャームゾンシエロ

物件所在地 福岡県北九州市小倉北区井堀4丁目3-11

築年月 2025年12月 契約期間 2年
入居時期 2025年12月上旬予定 損害保険 有

設備 エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン

特徴 防犯カメラ デザイナーズ 閑静な住宅街 バス2路線 オートロック モニタ付オートロック 電子キー 防犯ガラス セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 省エネルギー対策 外断熱工法 高気密住宅

入居諸条件 ペット相談 法人可

その他費用 [一時金] スマートロック設定料: 16,500円 退去時クリーニング費用: 85,800円
[月次費用] シャームゾンライフSUPPORT24: 1,320円

保証会社 必須(オリコフォレントインシュア) 【らくらくパートナー】保証料は毎月月額賃料等の2%、初回手数料33,000円

備考
・全物件初期費用のクレジットカード払いOK。
・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください。
・お客様専用無料駐車場完備。
・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。
お気軽にお問い合わせください。
・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。

