



**32,000円**  
**マンション**  
**1R 27.3m<sup>2</sup>**



**サンラビール小倉**

**208号室**

|       |   |       |  |      |    |
|-------|---|-------|--|------|----|
| 物件所在地 | 福岡県北九州市小倉北区中津口1丁目8-30                       | 築年月   | 1991年5月下旬  | 契約期間 | 2年 |
| 設備    | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン  | 入居時期  | 2026年5月中旬予定  | 損害保険 | 有  |
| 入居諸条件 | ペット不可 法人可 単身可                               | 特徴    | 防犯カメラ デザイナーズ 外壁タイル張り 駅まで平坦 バス2路線 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 陽当たり良好 |      |    |
| 保証会社  | 必須 【プラスONEシールド】初回保証料：総額賃料50%(更新料：10,000円/年) | その他費用 | 【一時金】 ファストサポート：16,500円   |      |    |

- 備考
- ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK(初期費用分割可)。
  - ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください。
  - ・お客様専用無料駐車場完備。
  - ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。お気軽にお問い合わせください。
  - ・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。



**旦過駅**  
 北九州モノレール 旦過駅 徒歩8分  
 鹿児島本線 小倉(福岡)駅 徒歩16分

|      |    |     |   |
|------|----|-----|---|
| 管理費等 | 0円 | 礼金  | 無 |
| 敷金   | 無  | 償却金 | - |
| 敷引   | -  | 保証金 | 無 |

**有限会社アイユーホーム小倉店**  
 福岡県北九州市小倉北区馬借2丁目7-16  
**TEL 093-531-8312**  
<http://www.iyou-chintai.jp/>  
 福岡県知事(7)第12687号  
 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

