



301号室

ポルタコスタ A棟

物件所在地	福岡県北九州市門司区西海岸 2丁目3-4	築年月	2017年2月	契約期間	2年
		入居時期	即時	損害保険	有
設備	敷地内ゴミ置き場 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン	特徴	2 × 4工法 閑静な住宅街 バス2路線 南面バルコニー 最上階 上階無し 2 F以上 防犯ガラス 玄関ホール 角住戸 2面採光 3面採光 南面リビング 陽当たり良好 通風良好		
入居諸条件	ペット不可 法人可 単身可	その他費用	[一時金] クリーニング費：60,000円 鍵セット費：3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用：330円 [備考] 浄水器をご利用の場合は別途カートリッジ代が必要です。		
保証会社	必須 (ハウスリープ) 初回保証委託料として22,000円、月々の保証料として月額総賃料の2.2～5.5%がかかります。				

備考

- ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK。
- ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能ですので、併せてご相談ください。
- ・お客様専用無料駐車場完備。
- ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。
- ・お気軽にお問い合わせください。
- ・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。



49,500円

アパート

1LDK 41.26m²

門司港駅

鹿児島本線 門司港駅 徒歩10分

管理費等	2,300円		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引	-	償却金	-
保証金	-		

有限会社アイユーホーム小倉店

福岡県北九州市小倉北区馬借 2丁目7-16

TEL 093-531-8312

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事(7)第12687号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。
間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。