



70,000円

マンション

1LDK 34.07㎡

香春口三萩野駅

北九州モノレール 香春口三萩野駅 徒歩
1分

管理費等 7,000円

敷金 無 礼金 無

敷引 無 償却金 -

保証金 -

有限会社アイユーホーム小
倉店

福岡県北九州市小倉北区馬借2丁目7-16

TEL 093-531-8312

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事 (7) 第12687号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介

※画面と現況が異なる場合は現状優先となります。
※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。



プレジデンス ざ 三萩野

1006号室

物件所在地 福岡県北九州市小倉北区黄金1丁目2-

築年月 2026年1月

契約期間 2年

入居時期 2026年2月上旬予定

損害保険 有 20,000円 24ヶ月

設備 エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX シス
テムキッチン 対面式キッチン カウンターキッ
チン

特徴 防犯カメラ デザイナーズ 外壁タイル張り 駅まで平坦 バス2路線 平坦地
南面バルコニー 高層階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダ
ブルロック ディンプルキー ダブルディンプルキー

入居諸条件 ペット相談 法人可

その他費用 [一時金] インターネット初回登録料: 16,500円
[月次費用] 24Hサポート: 1,100円

保証会社 必須(日本セーフティー) 初回: 月額総賃料の50% 月額
: 1,130円

備考 ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK。
・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください。
・お客様専用無料駐車場完備。
・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。
お気軽にお問い合わせください。
・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。

