



36,000円

コーポ

1SK

34.81㎡

北方（福岡）駅

北九州モノレール 北方（福岡）駅 徒歩  
11分

管理費等 2,100円

敷金 無 礼金 1ヶ月

敷引 - 償却金 -

保証金 無

有限会社アイユーホーム小  
倉店

福岡県北九州市小倉北区馬借2丁目7-16

TEL 093-531-8312

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事（7）第12687号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介

※画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

## Esperanza（エスペランサ）

102号室

物件所在地 福岡県北九州市小倉北区南丘1丁目21-5

築年月 2015年2月下旬

契約期間 2年

入居時期 即時

損害保険 有

設備 敷地内ゴミ置き場 オープンキッチン ガスコンロ  
設置可 2口コンロ ガスキッチン 浄水器

特徴 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 南面バルコニー セキュリティ有り 玄関  
ホール 南面リビング 陽当たり良好

入居諸条件 法人可 単身可

その他費用 [一時金] 退去時クリーニング費用：50,000円  
[月次費用] 24hサポート費用：330円  
[備考] ※浄水器をご利用の場合は別途カートリッジ代が必要です。

保証会社 必須（ハウスリーブ） 初回保証料：22,000円 ・月額総賃料の  
2.2～5.5%/月

備考 ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK  
・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください。  
・お客様専用無料駐車場完備  
・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。  
お気軽にお問い合わせください。  
・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。

