



39,500円

アパート

1SK 31.65㎡

城野（北九州高速鉄道）

北九州モノレール 城野（北九州高速鉄道）駅 徒歩15分

管理費等 2,300円

敷金 無 礼金 1ヶ月

敷引 - 償却金 -

保証金 無

有限会社アイユーホーム小倉店

福岡県北九州市小倉北区馬借2丁目7-16

TEL 093-531-8312

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事（7）第12687号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介

※画面と現況が異なる場合は現状優先となります。
※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。



101号室

ソフィア.YMII

物件所在地 福岡県北九州市小倉北区今町2丁目7-2

築年月 2016年2月下旬

契約期間 2年

入居時期 即時

損害保険 有

設備 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ
ガスキッチン 浄水器 バス・トイレ別 ユニットバス

特徴 2×4工法 閑静な住宅街 南面バルコニー 1フロア2住戸 防犯ガラス セキュリティ有り 玄関ポーチ 玄関ホール 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

入居諸条件 ペット不可 法人可 単身可

その他費用 [一時金] 退去時クリーニング費用: 50,000円
[月次費用] 町費: 340円 24hサポート: 330円

保証会社 必須 (ハウスリース) 初回保証料: 22,000円 ・月額総賃料の2.2~5.5%/月

備考 ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK。
・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください。
・お客様専用無料駐車場完備。
・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。
お気軽にお問い合わせください。
・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。

