

# ● QRコードで内観・周辺写真が最大18点



45,500円

アパート

1K 30.8㎡

九州工大前駅

鹿児島本線 九州工大前駅 徒歩10分  
鹿児島本線 戸畑駅 徒歩18分

シャイン戸畑

103号室

物件所在地 福岡県北九州市戸畑区三六町1-3

築年月 2011年6月下旬 契約期間 2年  
入居時期 2026年3月中旬予定 損害保険 有

設備 オープンキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ  
ガスキッチン 浄水器 パス・トイレ別 パス有

特徴 駅まで平坦 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 角住戸 2面採光 陽当たり良  
好 通風良好

入居諸条件 ペット不可 学生可 法人可 単身可

その他費用 [一時金] クリーニング費：50,000円 鍵セット費：3,300円  
[月次費用] 24時間サポート費用：330円  
[備考] 浄水器ご利用の際は別途カートリッジ代が必要です。

保証会社 必須 (ハウスリーブ) 契約時保証委託料：22,000円 月額保証委  
託料：賃料総額の2.2~2.5%

備考 ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK。  
・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能ですので、併せてご相談ください。  
・お客様専用無料駐車場完備。  
・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。  
お気軽にお問い合わせください。  
・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。



管理費等 2,300円  
敷金 無 礼金 1ヶ月  
敷引 - 償却金 -  
保証金 -

有限会社アイユーホーム小倉店

福岡県北九州市小倉北区馬借2丁目7-16

TEL 093-531-8312

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事(7)第12687号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。