



**67,000円**  
**マンション**  
**2LDK 50.76㎡**



**南小倉駅**  
 日豊本線 南小倉駅 徒歩4分  
 北九州モノレール 香春口三萩野駅 徒歩

**エルフ・フォレスト**

**804号室**

物件所在地	福岡県北九州市小倉北区木町4丁目3-14	築年月	2000年11月下旬	契約期間	2年
		入居時期	即時	損害保険	有
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 オープンキッチン ガスコンロ設置可 ガスレンジ付 2口コンロ	特徴	外壁タイル張り 駅まで平坦 バス2路線 平坦地 最上階上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好		
入居諸条件	ペット不可 二人可 高齢者相談 法人可 子供可	その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] ライフサポート: 550円		
保証会社	必須 契約内容により異なります。				

管理費等	5,000円	敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引	-	償却金	-		
保証金	-				

**有限会社アイユーホーム小倉店**  
 福岡県北九州市小倉北区馬借2丁目7-16  
**TEL 093-531-8312**  
<http://www.iyou-chintai.jp/>  
 福岡県知事(7)第12687号  
 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

備考  
 ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK(初期費用分割可)。  
 ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください。  
 ・お客様専用無料駐車場完備。  
 ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。  
 お気軽にお問い合わせください。  
 ・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。

