



45,000円
マンション
1LDK 42.9m²

旦過駅
 北九州モノレール 旦過駅 徒歩8分
 鹿児島本線 小倉（福岡）駅 徒歩16分

管理費等 3,000円
 敷金 無 礼金 無
 敷引 - 償却金 -
 保証金 -

有限会社アイユーホーム小倉店
 福岡県北九州市小倉北区馬借2丁目7-16
TEL 093-531-8312
<http://www.iyou-chintai.jp/>
 福岡県知事(7)第12687号
 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介
 画面と現況が異なる場合は現状優先となります。
 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
 情報更新日 2026年3月25日 取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。



403号室



サンモリッツ小倉式番館

物件所在地	福岡県北九州市小倉北区紺屋町14-11	築年月	1988年8月下旬	契約期間	2年
		入居時期	即時	損害保険	有
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX 独立型キッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター	特徴	防犯カメラ 外壁タイル張り 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 2面バルコニー 2F以上 オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 2面採光 陽当たり良好		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 学生歓迎 二人相談 法人可 ルームシェア不可 単身可	その他費用	[一時金] 鍵交換代: 19,800円 [月次費用] Nサポート: 1,210円		
保証会社	必須 契約内容により異なります。				

備考
 ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK(初期費用分割可)。
 ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください。
 ・お客様専用無料駐車場完備。
 ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。
 お気軽にお問い合わせください。
 ・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。

